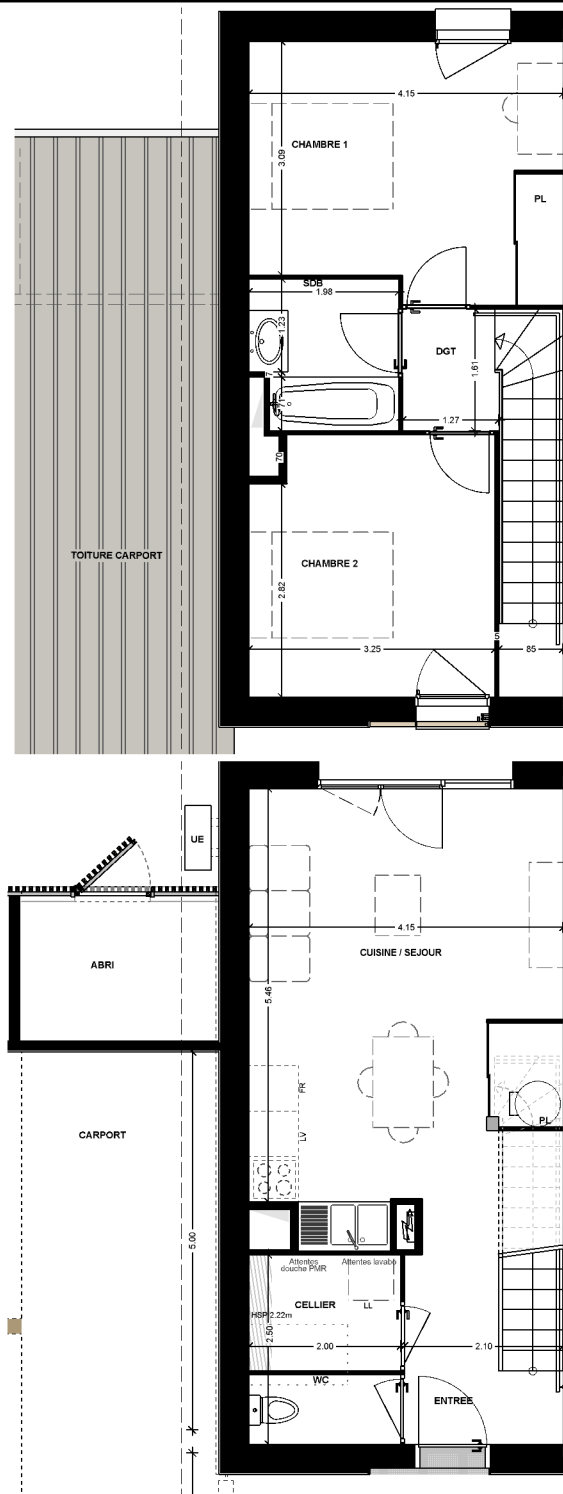




ECH : 1/100



LES MAISONS DE SÉMIGNAN

Lieu-dit Le Bourg Sud
Le Bois de Sémignan
33680 LACANAU



REPERAGE



N°10 - TYPE 3 DUPLEX

MAISON






Surface habitable (m²)

REZ-DE-DUPLEX	32.1 m²
Entrée / Cuisine / Séjour	27.19 m ²
Cellier	3.07 m ²
WC	1.84 m ²

ETAGE DUPLEX	30.37 m²
Chambre 1 + placard	13.64 m ²
Chambre 2	10.95 m ²
Salle de bain / WC	3.77 m ²
Dégagement	2.01 m ²

Total habitable :	62.47 m²
Jardin	89.04 m²
Abri	5.07 m²
Jardinet + carport	49.89 m²

LEGENDE

 Murs	 Ballon d'eau chaude	UE : Unité extérieure
Cloisons	 Tableau fibre / électrique	FR : Frigo
 Gains techniques	 Sofrite HSP > 2.20m	LL : Lave linge
		PL : Placard
		LV : Lave vaisselle
		DGT : Dégagement