

LES MAISONS DE SÉMIGNAN

Lieu-dit Le Bourg Sud
Le Bois de Sémignan
33680 LACANAU

REPERAGE



N°10 - TYPE 3 DUPLEX

MAISON

Surface habitable (m²)

REZ-DE-DUPLEX	32.1 m ²
Entrée / Cuisine / Séjour	27.19 m ²
Cellier	3.07 m ²
WC	1.84 m ²
ETAGE DUPLEX	30.37 m ²
Chambre 1 + placard	13.64 m ²
Chambre 2	10.95 m ²
Salle de bain / WC	3.77 m ²
Dégagement	2.01 m ²

Total habitable :	62.47 m ²
Jardin	89.04 m ²
Abri	5.07 m ²
Jardinet + carport	49.89 m ²

LEGENDE

- Murs
- Cloisons
- Gaines techniques
- Limite de propriété
- Ballon d'eau chaude
- Tableau fibre / électrique
- Soffite HSP > 2.20m
- UE : Unité extérieure
- FR : Frigo
- LL : Lave linge
- PL : Placard
- LV : Lave vaisselle
- DGT : Dégagement

