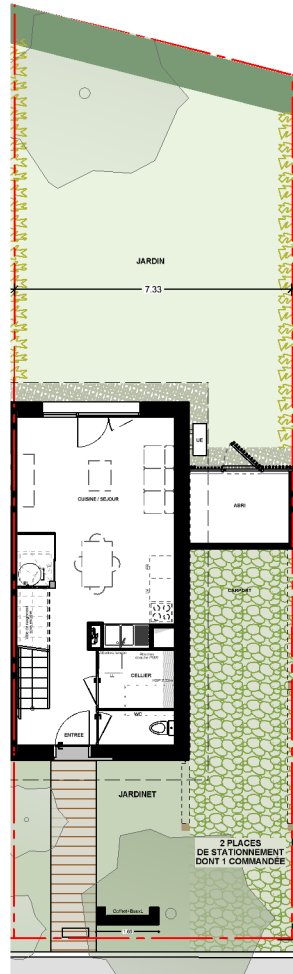


LES MAISONS DE SÉMIGNAN

Lieu-dit Le Bourg Sud
Le Bois de Sémignan
33680 LACANAU



REPERAGE

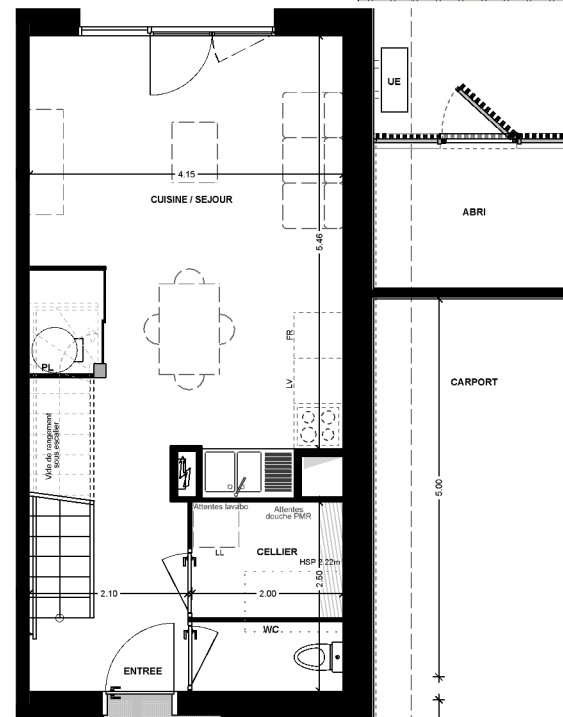
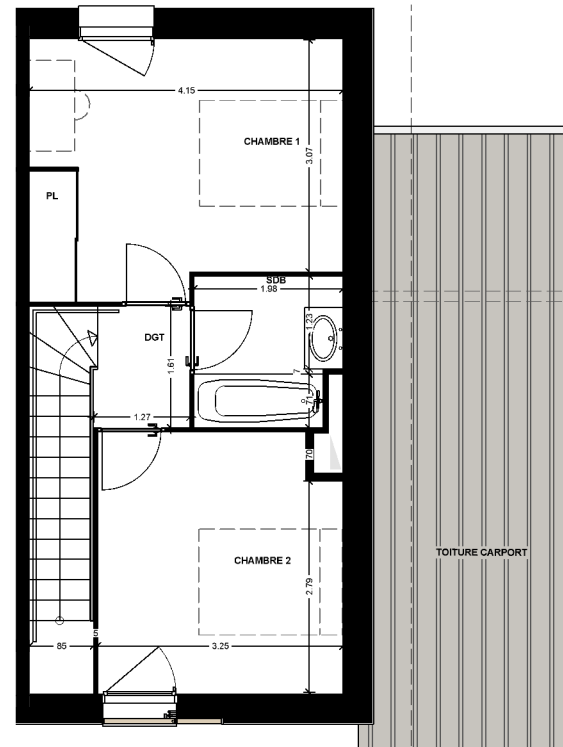


0m 1m 2m 3m



ECH : 1/100

0m 1m 2m 3m



N°08 - TYPE 3 DUPLEX

MAISON

Surface habitable (m²)

REZ-DE-DUPLEX	32.1 m²
Entrée / Cuisine / Séjour	27.19 m²
Cellier	3.07 m²
WC	1.84 m²

ETAGE DUPLEX	30.37 m²
Chambre 1 + placard	13.64 m²
Chambre 2	10.95 m²
Salle de bain / WC	3.77 m²
Dégagement	2.01 m²

Total habitable :	62.47 m²
Jardin	75.09 m²
Abri	5.07 m²
Jardinnet + carport	49.92 m²

LEGENDE

Murs	Ballon d'eau chaude	UE : Unité extérieure
Cloisons	Tableau fibre / électrique	FR : Frigo
Gaines techniques	Soffite HSP > 2.20m	LL : Lave linge
		PL : Placard
		LV : Lave vaisselle
		DGT : Dégagement