

LES MAISONS DE SÉMIGNAN

Lieu-dit Le Bourg Sud
Le Bois de Sémignan
33680 LACANAU

REPERAGE



N°07 - TYPE 4 DUPLEX

MAISON

Surface habitable (m²)

REZ-DE-DUPLEX	42.5 m ²
Entrée / Cuisine / Séjour	36.86 m ²
Cellier	3.37 m ²
WC	2.27 m ²

ETAGE DUPLEX	41.04 m ²
Chambre 1 + placard	12.03 m ²
Chambre 2	11.18 m ²
Chambre 3 + placard	10.08 m ²
Salle de bain / WC	4.15 m ²
Dégagement	3.60 m ²

Total habitable :	83.54 m ²
Jardin	99.06 m ²
Abri	5.06 m ²
Jardin + carport	59.16 m ²

LEGENDE

- Limite de propriété
- Murs
- Cloisons
- Gaines techniques
- Ballon d'eau chaude
- FR : Frigo
- LL : Lave linge
- PL : Placard
- LV : Lave vaisselle
- HSP : Housse de protection
- ECH : 1/100
- UE : Unité extérieure
- DGT : Dégagement
- Soffite HSP > 2.20m

