



PF : Porte fenêtre
 F : Fenêtre
 AV : Allège vitrée
 VR : Volets roulants extérieurs
 PL : Placard
 ☒ : Soffites / Faux plafonds

Ⓜ : Prise RJ45
 📺 : Prise TV
 ■ ■ ■ : **Eléments structurants - NE PAS PERFORER**

0.00 m 2.00 m 5.00 m

PLAN ECHELLE 1/80

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles, les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L61-15 et R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur le plan n'est pas fourni.

LEON JOUHAUX / BATIMENT C

RUE LEON JOUHAUX
33000 BORDEAUX

indice E

GIRONDE HABITAT POLE VENTE

48, RUE D'ARMAGNAC
33000 BORDEAUX
05 57 59 27 51



NIVEAU	R+3
TYPE	T3
LOT	12



SURFACES	
ENTREE	4.09 m ²
SEJOUR	24.14 m ²
CUISINE	6.23 m ²
CHAMBRE 01 + PLACARD	9.21 m ²
CHAMBRE 02 PMR	13.37 m ²
DEGAGEMENT	1.83 m ²
RANGEMENT	2.60 m ²
WC	1.98 m ²
SALLE DE BAIN	4.86 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	68.31 m²
LOGGIA	5.96 m ²

