

LEON JOUHAUX / BATIMENT C

RUE LEON JOUHAUX
33000 BORDEAUX

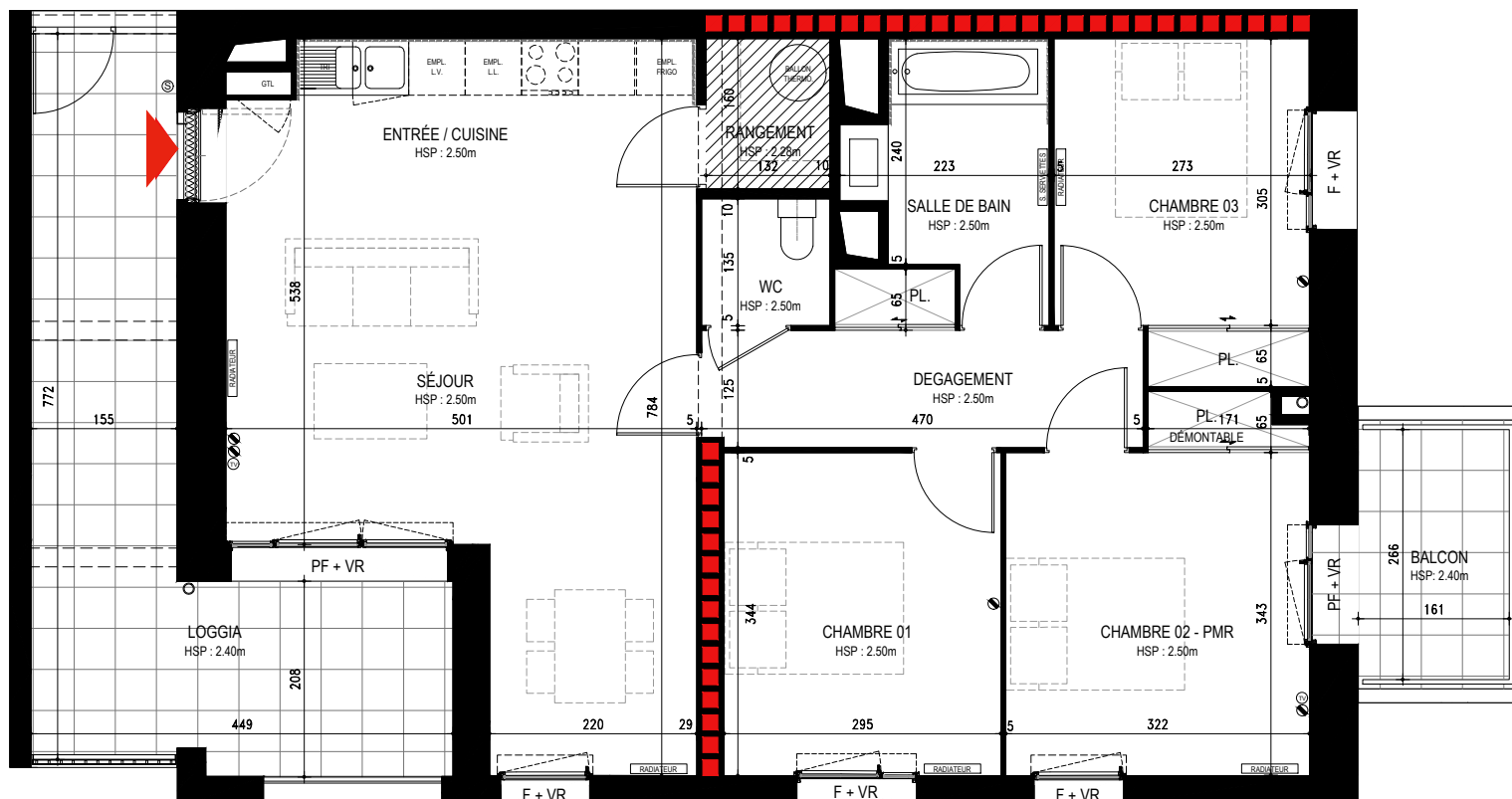
indice E

GIRONDE HABITAT POLE VENTE

48, RUE D'ARMAGNAC
33000 BORDEAUX
05 57 59 27 51



| | |
|--------|-----|
| NIVEAU | R+1 |
| TYPE | T4 |
| LOT | 05 |



| SURFACES | |
|----------------------------------|----------------------------|
| SEJOUR / CUISINE | 31.83 m ² |
| RANGEMENT | 2.11 m ² |
| CHAMBRE 01 | 10.12 m ² |
| CHAMBRE 02 PMR + PLACARD | 12.06 m ² |
| CHAMBRE 03 + PLACARD | 9.40 m ² |
| SALLE DE BAIN | 5.15 m ² |
| WC | 1.84 m ² |
| DEGAGEMENT + PLACARD | 6.68 m ² |
| TOTAL SURFACES HABITABLES | 79.19 m² |
| LOGGIA | 17.90 m ² |
| BALCON | 4.27 m ² |

- PF : Porte fenêtre
- F : Fenêtre
- AV : Allège vitrée
- VR : Volets roulants extérieurs
- PL : Placard
- ☒ : Soffites / Faux plafonds

- ⊙ : Prise RJ45
- ⓧ : Prise TV
- : **Eléments structurants - NE PAS PERFORER**

0.00 m 2.00 m 5.00 m

PLAN ECHELLE 1/80

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles, les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L61-15 et R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur le plan n'est pas fourni.

